УТВЕРЖДЕНА:

постановлением администрации

Доволенского района

Новосибирской области от 30.12.2022 853-па

ПРОГРАММА

КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

 НА 2023 - 2028 ГОДЫ И НА ПЕРИОД ДО 2033 ГОДА

Довольное 2022

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

Программы комплексного развития систем коммунальной

инфраструктуры Доволенского района Новосибирской области

на 2023 - 2028 годы на период до 2033 года

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Программа комплексного развития систем коммунальнойинфраструктуры Доволенского района Новосибирской области на 2023 - 2028 годы на период до 2033 года |
| Основание для разработки программы | Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |
| Заказчик программы | Администрация Доволенского района Новосибирской области |
| Разработчик программы | Отдел строительства, архитектуры, коммунального и дорожного хозяйства администрации Доволенского района Новосибирской области |
| Исполнитель программы | Отдел строительства, архитектуры, коммунального и дорожного хозяйства администрации Доволенского района Новосибирской области |
| Цели программы | Обеспечение надежной и стабильной поставки коммунальных ресурсов;Создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Доволенского района |
| Задачи программы | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, повышение надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг;Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры; Разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их инвестиционной привлекательности  |
| Целевые показатели программы | Объем поднятой воды увеличить на 200,0 тыс.м3 до конца периода реализации программы;Объем реализации тепловой энергии увеличить на 12,0 тыс.Гкал м3 до конца периода реализации программы;Сокращение количества аварий в системе теплоснабжения до 2-х до конца периода реализации программы;Сокращение количества аварий в системе водоснабжения до 10 до конца периода реализации программы;Протяженность модернизируемых тепловых сетей в год ежегодно по 8 км до конца периода реализации программы;Сокращение потерь в тепловых сетях с 15,5 тыс.Гкал/год до 7 тыс.Гкал/год;Сокращение потерь в водопроводных сетях с 40,0 тыс.м3 до 10,0 тыс.м3;Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии 35,0 кВт/Гкал;Удельный расход электроэнергии на подъем 1 м3  воды 0,93 кВт/м3 |
| Сроки и этапы реализации программы | 1 этап 2023-2028 годы2 этап 2029-2033 годы |
| Объемы и источники финансирования программы | Общий объем финансирования Программы (тыс.руб.): 1 этап 2023-2028 годы2023г. – 53287,39420 в том числе ОБ - 52541,29420  МБ – 746,102024г. – 23652,09420 в том числе ОБ – 23320,89420 МБ – 331,202025г. – 11027,29420 в том числе ОБ – 10872,8942 МБ – 154,402026г. – 36448,580 в том числе ОБ – 35940,47 МБ – 508,112027г.- 14891,070 в том числе ОБ – 14683,49 МБ – 207,582028г. – 78140,540 в том числе ОБ – 78140,54 МБ – 77046,681 этап 2029-2033 годы2029-2033г. – 37499,980 в том числе ОБ – 36976,86 МБ – 523,12 |

**Общие положения**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Доволенского района Новосибирской области на 2023 - 2028 годы и на период до 2033 года (далее по тексту - Программа) разработана в соответствии с:

- Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Доволенского района является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса Доволенского района.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Доволенского района представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Доволенского района.

Данная программа — это оценка развития систем жизнеобеспечения муниципального образования на перспективу.

На сегодняшний день система жилищно-коммунального хозяйства является крайне неэффективной и затратной и испытывает острую потребность в инвестициях, которые необходимы для роста экономической активности, обновления основных фондов и внедрения прогрессивных технологий. Содержание этой системы в ее нынешнем виде непосильно ни для потребителей жилищно-коммунальных услуг, ни для бюджетной сферы, ни для организаций жилищно-коммунального комплекса. Износ основных фондов организаций жилищно-коммунального комплекса составляет более 60 % и продолжает увеличиваться, что не способствует поддержанию качества оказываемых услуг. Не все населенные пункты Доволенского района в полном объеме обеспечены системами и объектами коммунальной инфраструктуры. Добиться существенных изменений параметров функционирования коммунальных систем за ограниченный интервал времени трудно. Программа рассчитана на десять лет и предполагается, что приобретение коммунальных услуг населением будет реализовываться за счет средств населения, а модернизация объектов коммунальной инфраструктуры подлежит софинансированию из бюджетов всех уровней. По своему содержанию проблемы жилищно-коммунального хозяйства Доволенского района носят комплексный характер и без применения системных подходов и программно-целевых методов не могут быть решены в полном объеме.

Основной задачей комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Доволенского района на период с 2023 до 2028 года является повышение надежности и качества функционирования существующих коммунальных систем.

**2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры Доволенского района**

2.1. Теплоснабжение

Система теплоснабжения, поставляя тепло организациям и населению, является одной из основ жизнеобеспечения района.

Теплоснабжение сельских поселений района осуществляется централизованно от котельных работающих на твердом топливе. На территории сельских населенных пунктов насчитывается 19 котельных, обслуживающих муниципальным унитарным предприятием Доволенская МУП «Теплосеть №1» Доволенского района. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении – 60,5 км., из которых 7,7 км. ветхие тепловые сети. Система теплоснабжения закрытая. Суммарная мощность котельных составляет 65,05 Гкал/час. Потребителями услуг в основном являются объекты социальной сферы: школы, детсады, ФАПы, клубы, административные здания, жилые дома нагрузка на которые составляет 92% от общей реализации тепловой и 8 % механические мастерские, гаражи.

 Износ котельного оборудования составляет 56%, а износ тепловых сетей 68 %.

Теплоснабжение объектов расположенных на территории села Довольное Доволенского района Новосибирской области осуществляется от 7 котельных. Все котельные работают на твердом топливе - каменный уголь. Протяженность тепловых сетей составляет 30,27 километров в двухтрубном исчислении, в том числе 7,1 километров ветхих сетей. Система теплоснабжения закрытая.

 Мощность котельных – 30,2 Гкал/год, реализуется потребителю – 26572,82 Гкал/год. Загруженность котельных составляет около 70%. Потребителями услуг по теплоснабжению являются жилые дома, нагрузка на которые составляет около 80% от общей реализации тепловой энергии, и предприятия, организации расположенные на территории села.

Теплоснабжение как отрасль, концентрирующая в себе комплекс потребления топлива, электроэнергии и воды, является важнейшим направлением реализации мероприятий по экономии энергоресурсов.

Существующая система транспортирования тепловой энергии сопровождается значительными ее потерями, в связи с чем является высокозатратной и, как следствие, дорогостоящей для потребителей.

Для повышения надежности теплоснабжения, снижения затрат на транспорт тепла, увеличения полезного отпуска тепловой энергии необходимы:

реконструкция существующих и строительство новых тепловых сетей с применением современных энергоэффективных технологий;

оснащение максимально возможного количества объектов хозяйства, жилищного фонда и организаций муниципальной бюджетной сферы приборами учета энергетических ресурсов, контроль за их использованием.

Необходима замена эксплуатируемых трубопроводов на новые с использованием современных технологий.

**Источники теплоснабжения Доволенского района Новосибирской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   |   |   | **дения о системе теплоснабжения**  |
|   |   |   |  |
| № | Наименование котельной, адрес фактического местоположения (муниципальная, ведомственная) | Тип котла, параметры | Кол-во котлов, шт. | Тепловая производительность, Гкал/ч | Подключенная нагрузка, Гкал/ч | Количество жилых домов/жителей, ед. | Количество объектов соцкультбыта (больницы, садики, интернаты), ед. | Количество прочих объектов, ед. | Протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, км/Ду, мм | Протяженность ветхих тепловых сетей в двухтрубном исчислении, км/Ду, мм |  |
| одного котла | общая |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |  |
| 1 | Администрация Баклушевского сельсовета Доволенского района, НСО, 632 454, Доволенский район, с.Баклуши, ул.Гагарина 11, тел 8(383)54 23 232 | КВр-1,25 КВр-1,16 Кв-1,1 | 3 | 1,25 1,1 1,1  | 3,45 | 3,15 | 27/76 | 5 | 6 | 4,2/114 | 0,05/75 0,25/159  |  |
| 2 | Администрация Волчанского сельсовета, 632 453, НСО, Доволенский район, с.Волчанка, ул.Центральная 1, тел 8(383)54 36 241 | КВр-0,93 КВ-7М | 3 | 0,8 0,55 0,55 | 1,9 | 0,5 | 1\2 | 3 | 5 | 1,5/100 | 1,14/100 |  |
| 3 | Администрация Доволенского сельсовета, 632 450, НСО, Доволенский район, с Довольное, ул.Кирова, 27 тел 8(383)54 20 536 | КВР-1,45 КВм-1,1 КВМ-2,15 | 5 | 1,10 1,25 1,25 2,15 2,15 | 7,9 | 4,9 | 121/536 | 6 | 11 | 3,718/114 2,7/200 | 0 |  |
| 4 | Администрация Доволенского сельсовета, 632 450, НСО, Доволенский район, с Довольное, ул.Кирова, 27 тел 8(383)54 20 536 | КВР-1,45 КВР-1,25 КВм-1,1 КВМ-2,5 | 5 | 1,10 1,08, 2,15 2,15 | 6,98 | 3,5 | 83/234 | 10 | 14 | 2,375/114 2/200 | 1/114 |  |
| 5 | Администрация Доволенского сельсовета, 632 450, НСО, Доволенский район, с Довольное, ул.Кирова, 27 тел 8(383)54 20 536 | КВР-1,0  | 3 | 1,0 | 3,0 | 0,8 | 41/106 | 3 | 0 | 2,412/114 | 1/114 |  |
| 6 | Администрация Доволенского сельсовета, 632 450, НСО, Доволенский район, с Довольное, ул.Кирова, 27 тел 8(383)54 20 536 | КВР-1,25 КВм-0,8 КВм-2,15 КВм-1,1 Автомат-140  | 5 | 1,1 1,08 2,15 1,08 0,12 0,15 | 5,68 | 3,7 | 83/168 | 6 | 16 | 5,676/114 | 2,35/114 |  |
| 7 | Администрация Доволенского сельсовета, 632 450, НСО, Доволенский район, с Довольное, ул.Кирова, 27 тел 8(383)54 20 536 | КВр-0,6 КВР-1,45 Автомат- 600 | 3 | 0,52 0,52 0,26  | 1,3 | 0,44 | 10/687 | 0 | 4 | 1,486/114 | 0,4/114 |  |
| 8 | Администрация Доволенского сельсовета, 632 450, НСО, Доволенский район, с Довольное, ул.Кирова, 27 тел 8(383)54 20 536 | КВР-0,6; КВР-0,6 Автомат- 300 | 3 | 0,8 0,55 0,26 0,15 | 1,76 | 0,23 | 6/214 | 0 | 1 | 0,733/100 | 0,3/100 |  |
| 9 | Администрация Доволенского сельсовета, 632 450, НСО, Доволенский район, с Довольное, ул.Кирова, 27 тел 8(383)54 20 536 | КВР-1,45; КВР-1,45; КВР-1,45; | 3 | 1,25 1,08 1,25 | 3,58 | 2,0 | 18/324 | 6 | 26 | 2,8/159 | 0,4/100 |  |
| 10 | Администрация Доволенского сельсовета, 632 450, НСО, Доволенский район, с Довольное, ул.Кирова, 27 тел 8(383)54 20 536 |  Сибирь-8 | 3 | 1,25 1,25 1,08 | 3,58 | 0,7 | 12/68 | 3 | 4 | 2,5/114 | 0/114 |  |
| 11 | Администрация Ильинского сельсовета, 632 456, НСО, Доволенский район, с.Ильинка, ул.Ленина, 85 тел.8(383)54 248 | КВр-1,16  | 3 | 1,16 | 2,95 | 2 | 9/44 | 3 | 5 | 4,6/100 | 0 |  |
| 12 | Администрация Индерского сельсовета, 632 474, НСО, Доволенский район, с.Индерь, ул.Новая, 24а | КВр-1,16 | 3 | 1,16 | 2,6 | 2 | 37/120 | 4 | 3 | 2,8/114 | 0,4/114 |  |
| 13 | Администрация Комарьевского сельсовета, 632 475, НСО, Доволенский район, с.Комарье, ул.Центральная, 24 тел.8(383)54 24 224 | КВр-0,93Кб КВр-1,16 КВр-1,16 | 3 | 1 0,8 | 2,8 | 0,481 | 9/20 | 6 | 10 | 4,8/100 | 0,3/100 |  |
| 14 | Администрация Красногривенского сельсовета, 632 473, НСО, Доволенский район, п.Красная Грива, ул.Набережная, 8 тел.8(383)54 35 292 | КВР-1,0 КВМ-1,33 БратскМ КВ-8 | 4 | 1,16 0,8 | 3,4 | 2 | 60/145 | 3 | 4 | 3,4/114 | 0,2/114 |  |
| 15 | Администрация Согорнского сельсовета, 632 477, НСО, Доволенский район, с.Согорное, ул.Ленина, 2 тел.8(383)54 32 248 | КВр-1,16 КВр-1,45 | 5 | 1 1,45 | 5,1 | 1,5 | 24/70 | 3 | 8 | 3,7/114 | 0,2 |  |
| 16 | Администрация Травнинского сельсовета, 632 451, НСО, Доволенский район,с.Травное, ул.Совхозная ,9 тел.8(383)54 26 267 | КВр-1,16 КВр-1,16 | 2 | 1,16 1,16 | 2,32 | 0,8 | 1/26 | 4 | 8 | 1,7/114 | 0,55/114 |  |
| 17 | Администрация Утянского сельсовета,632 470, НСО, Доволенский район, с.Утянка, ул.Центральна,38а тел.8(383)54 25 223 | КВр-0,93 КВМ-1,16 КВр-1,45 | 3 | 1,1 | 3,2 | 0,43 | 17/73 | 2 | 5 | 2,2/114 | 0 |  |
| 18 | Администрация Ярковского сельсовета, 632 472, НСО, Доволенский район, с.Ярки, ул. Ливенская, 29 тел.8(383)54 27 232 |  КВр(м)-0,93 | 2 | 0,8 | 1,6 | 0,5 | 28/69 | 4 | 5 | 4,3/114 | 0,4/114 |  |
| 19 | ГБОУ СПО НСО "Доволенский аграрный колледж",632 450, НСО,Доволенский район, с.Довольное, ул.Пушкина, 14а тел.8(383)54 21 855 | КВ-85 КВТС-0,8 | 3 | 0,8 | 2,4 | 1,1 | 8/32 | 2 | 0 | 0,95/100 | 0 |  |
| Итого по району |   | 64 |   | 65,5 | 30,7 |   | 73 | 135 |  60,500 |   |  |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

2.2. Водоснабжение

Система снабжения водой является частью муниципальной инфраструктуры, совершенствование и расширение которой необходимо для поддержки экономического роста и экономической стабильности, социального благополучия населения.

Территория района расположена в неблагоприятной грунтовой зоне по наличию высокого уровня грунтовых вод, пучинистых и водонасыщенных грунтов, вследствие чего износ трубопроводов происходит очень интенсивно. Износ водопроводных сетей и сооружений составляет более 56 %. Следовательно, при высокой аварийности имеют место непроизвольные потери воды (более 20%) и перерывы в водоснабжении потребителей.

Водоснабжение в сельских поселениях Доволенского района Новосибирской области осуществляется от 47 глубоководных подземных скважин, протяженность сетей водоснабжения 228,26 км.

Ежегодно проводятся мероприятия по улучшению качества воды.

 В целях улучшения качества воды в 2022 г. в Доволенском районе построено 5 новых скважин и 3 станции водоподготовки. Также на территории Доволенского района расположено 20 станций водоподготовки.

Проблемными характеристиками сети водопровода являются:

-износ и несоответствие насосного оборудования современным требованиям по надёжности и электропотреблению;

-отсутствие регулирующей и низкое качество запорной арматуры.

Существует также необходимость создания резервных мощностей для повышения качества предоставляемой услуги и возможности подключения новых объектов, существующих и строящихся на территории Доволенского района.

2.3. Водоотведение

На территории Доволенского района отсутствует централизованная система водоотведения.

Для слива жидких бытовых отходов, образованных от потребителей, отсутствует специально отведенное место. Данная проблема, является острой и требует значительных финансовых вложений.

Вывоз ТКО на территории Доволенского района Новосибирской области осуществляет ООО «Экология-Новосибирск». Субподрядной организацией, занимающейся сбором и вывозом ТКО с территории Доволенского района Новосибирской области, является ООО «Сервис». ТКО вывозятся на полигон ТКО р.п. Краснозерское Краснозерского района Новосибирской области.

Договор на оказание услуги по сбору, транспортированию, обработке и захоронению ТКО с региональным оператором обязаны заключить все жители. Он носит характер публичной оферты. Его проект размещается на сайте компании. В соответствии с Правилами обращения с ТКО если потребитель не направил регоператору заявку и документы, то договор на оказание услуг по обращению с ТКО считается заключенным на условиях типового договора и вступает в силу на 16‑й рабочий день после публикации на официальном сайте регоператора.

Оплата за коммунальную услугу производится на основании заключенного с ООО «Экология-Новосибирск» договором.

Опасные отходы для граждан и окружающей среды собираются в специальные емкости, направляются, по согласованию с санитарно-эпидемиологическим и природоохранными органами, на обезвреживание или переработку, в соответствии с законодательством.

Обращение с отходами физических лиц регулируется федеральным законодательством (Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления").

Не смотря на организованный сбор и вывоз ТКО, проблема ликвидации несанкционированных свалок, требует значительных временных и финансовых затрат.

На улицах, остановках общественного пассажирского транспорта и других местах массового посещения населения, у подъездов многоквартирных жилых домов, у входа в торговые объекты, предприятия бытового обслуживания, у входа в учреждения культуры, образования, здравоохранения, административные здания предприятий, организаций, учреждений установлены урны, которые очищаются от отходов по мере необходимости.

 В 2022 году за счет средств областного бюджета в с.Довольное построена и введена в эксплуатацию площадка временного накопления ТКО.

Настоящая Программа предусматривает мероприятия по ликвидации несанкционированных свалок, строительству и модернизации объектов, используемых для утилизации ТБО, которые обеспечат развитие этих объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества оказываемых услуг, улучшение экологической ситуации.

2.5. Электроснабжение

 Система электроснабжения района представляет собой сложную схему из электрических подстанций и линий электропередачи. Основным собственником электросетей и эксплуатирующей организацией является АО «РЭС». Муниципальные электрические сети переданы в аренду АО «РЭС». Электросетевое хозяйство 10-0,4 кВ в Доволенском районе старше 40 лет, имеет высокий износ, низкую пропускную способность, отсутствует возможность для быстрого и беспрепятственного подключения новых потребителей. В администрацию Доволенского района Новосибирской области, обращаются жители с жалобами на качество электроэнергии и нарушения в энергоснабжении, загнивание и наклон опор ЛЭП, прохождение линий электропередач над приусадебными участками, крышами хозяйственных построек. За последнее время значительно увеличилось энергопотребление: жители строят коттеджи, применяют электрическое отопление, возросла мощность и количество электроприборов. Все это приводит к повышенным нагрузкам на электрические сети, особенно в период пиковых температур. Существующие электрические сети не способны обеспечивать население электроснабжением в соответствии с требованиями ГОСТ. В целях надежного и качественного электроснабжения потребителей необходимо проводить реконструкцию электросетевого хозяйства 10-0,4 кВ.

2.6. Энергосбережение

 Выполнение требований 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» даёт ощутимый экономический эффект во всех областях энергоснабжения.

 Основными способами энергосбережения и повышения энергетической эффективности в электрических сетях являются внедрение энергоэффективного электрического оборудования, в частности, распределительных трансформаторов с уменьшенными потерями холостого хода, более широкое использование устройств автоматического регулирования напряжения под нагрузкой, комплексная автоматизация и телемеханизация электрических сетей, применение коммутационных аппаратов нового поколения, средств дистанционного определения мест повреждения в электрических сетях для сокращения длительности ремонтных работ, поиска и ликвидации аварий.

 В системе коммунальной инфраструктуры: реконструкция котельных, тепловых и водопроводных сетей; строительство новых тепловых сетей; замена старых, изношенных стальных водопроводных труб на полиэтиленовые.

 Объекты муниципального жилищного фонда и муниципальной бюджетной сферы: оснащение индивидуальными и общедомовыми приборами учета тепловой энергии, горячей и холодной воды объектов муниципального жилищного фонда; оснащение приборами учета тепловой энергии, горячей и холодной воды объектов муниципальной собственности; установка приборов учета потребления ресурсов тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа в многоквартирном жилищном фонде.

 В муниципальных образованиях и учреждениях Доволенского района: установка приборов учета энергоресурсов; увеличение сопротивления теплопроводности наружных ограждающих конструкций части зданий (замена деревянных окон на ПВХ окна, замена входных дверей, утепление стен и перекрытий зданий); замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы; назначение и обучение лиц ответственных за выполнение энергосберегающих мероприятий в учреждениях.

 В муниципальных предприятиях Доволенского района: установка приборов учета энергоресурсов; замена ламп накаливания на энергосберегающие на внутреннем и наружном освещении учреждений; замена устаревшего электрооборудования на новое энергоэффективное; перевод бензинового автопарка на газовое оборудование; назначение и обучение лиц ответственных за выполнение энергосберегающих мероприятий в учреждениях.

 Во всех бюджетных учреждениях Доволенского района имеются программы энергосбережения с учетом потенциала и целевого уровня снижения потребления энергетических ресурсов.

2.6.1. Бюджетная сфера

В бюджетной сфере Доволенского района эффективно реализуются мероприятия по энергосбережению. В 2021 году в учреждениях Доволенского района проводилась работа по установке приборов учета холодной воды, тепловой энергии, постепенно проводится замена ламп накаливания на энергосберегающие лампы.

За 2020-2021 год (базовый) расход электроэнергии организациями бюджетной сферы составил 4367,0 тыс. кВт\*ч, тепловой энергии – 27,312 тыс. Гкал, водоснабжение – 43,236 тыс. м3. В Доволенском районе разработана и утверждена муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Доволенском районе Новосибирской области на 2021-2023 годы»

Для достижения поставленных целевых показателей за 2021 год в муниципальных учреждениях установлены приборы учета энергоресурсов:

* 8 счетчиков учета потребления тепловой энергии;
* 15 счетчиков учета потребления холодного водоснабжения.

2.6.2. Жилищный фонд

Жилищный фонд относится к наиболее капиталоемким отраслям экономики Доволенского района. По состоянию на 01.01.2022 г. число многоквартирных домов (за исключением домов блокированной застройки) на территории Доволенского района составляет - 56 ед., общей площадью -50913,8 кв.м.

В рамках реализации мероприятий по энергосбережению, ежегодно многоквартирные дома оборудуются коллективными (общедомовыми) приборами учета энергетических ресурсов. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии, горячей и холодной воды в многоквартирных домах на 01.01.2022 г. характеризуется данными приведенными в таблице ниже. Ежегодно планируется наращивать долю отпуска энергетических ресурсов по приборам учета в жилищном фонде Доволенского района.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Общее количество установленных коллективных (общедомовых) приборов учета, ед. | Общий объемэнергии,предоставляемыйпотребителям,проживающим вМКД | Объем энергии,потребляемыйв МКД поколлективным(общедомовым)приборам учета | Доляпотребленияэнергии в МКД поколлективным(общедомовым)приборамучета, % |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| Тепловая |  | 72 | 59,4 | 26,6 | 44,78 |
| энергия, | тыс. |  |  |  |  |
| Гкал |  |  |  |  |  |
| Электрическая | 51 | 10848,1 | 937,6 | 8,64 |
| энергия, | тыс. |  |  |  |  |
| кВт/ч |  |  |  |  |  |
| Водоснабжение, тыс.м.3 | 81 | 907,9 | 296,9 | 32,7 |

2.7. Наличие свободных мощностей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование поселения | Теплоэнергия (котельные),мощность | Водоснабжение, мощность скважин, пропускная способность водопроводов |
| Баклушевский с/с | нет | есть |
| Волчанский с/с | с. Волчанка, свободная мощность – 1,4 Гкал/час | нет |
| Доволенский с/с | с.Довольное, свободная мощность – 14,4 Гкал/час | нет |
| Ильинский с/с | с.Ильинка, свободная мощность-нет | нет |
| Индерский с/с | нет | нет |
| Комарьевский с/с | с.Комарье, свободная мощность-1,3 Гкал/час  | есть |
| Согорнский с/с | с.Согорное, свободная мощность-2,8 Гкал/час | есть |
| Красногривенский с/с | п.Красная Грива, свободная мощность-1,4 Гкал/час | есть |
| Утянский с/с | с.Утянка, свободная мощность-1,8 Гкал/час | есть |
| Ярковский с/с | с.Ярки, свободная мощность-1,0 Гкал/час | есть |
| Травнинский с/с | с.Травное, свободная мощность-1,5 Гкал/час | есть |

3. План развития Доволенского района

Динамика развития Доволенского района свидетельствует о незначительном снижении численности населения.

В последние годы наметились тенденции к увеличению индекса промышленного производства, доходов населения.

Ежегодно увеличивается площадь вводимого жилья, что характеризуется необходимостью дополнительного подключения к системам коммунальной инфраструктуры.

* 1. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

В целях рационального использования коммунальных ресурсов в Доволенском районе проводится работа по установке приборов учета.

Потребление коммунальных услуг отражает рост объема реализованных услуг населению, в связи с активным жилищным строительством и подведением коммуникаций к сформированным земельным участкам на территории Доволенского района.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование МО |  |
| Водоснабжение, м3 | Теплоснабжение, Гкал |
| Баклушевский с/с | 0 | 0 |
| Волчанский с/с | 0 | 0 |
| Доволенский с/с | 54 000 | 11 000 |
| Ильинский с/с | 0 | 0 |
| Индерский с/с | 0 | 0 |
| Комарьевский с/с | 24 000  | 0 |
| Красногривенский с/с | 0 | 0 |
| Согорнский с/с | 0 | 0 |
| Травнинский с/с | 0 | 0 |
| Утянский с/с | 0 | 0 |
| Шагальский с/с | 0 | 0 |
| Ярковский с/с | 64 | 0 |

1. Целевые показатели

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № **п\п**1 | Наименование показателя | Ед. изм. | 2021 (базовый)  | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027-2033 |
|  |
| 1 | Объем потребления воды в год, всего | тыс. м³ | 1868 | 1880 | 2000 | 2200 | 2230 | 2250 | 2300 |
| 2 | Выработка тепловой энергии в год всего | тыс. Гкал | 190 | 192 | 194 | 196 | 198 | 200 | 202 |
| 5 | Количество аварий в год в системе теплоснабжения | шт. | 16 | 10 | 8 | 7 | 6 | 4 | 2 |
| 6 | Количество аварий в год в системе водоснабжения | шт. | 26 | 20 | 18 | 16 | 14 | 12 | 10 |
| 7 | Протяженность модернизируемых тепловых сетей в год | км. | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 |
| 8 | Протяженность ремонтируемых водопроводных сетей в год | км. | 1,3 | 5 | 4 | 3,5 | 3 | 3 | 3 |
| 9 | Потери в тепловых сетях | тыс. Гкал | 15,5 | 15 | 13 | 11 | 10 | 8,5 | 7 |
| 10 | Потери в водопроводных сетях | тыс. м³ | 40 | 36 | 30 | 26 | 20 | 16 | 10 |
| 11 | Удельный расход электроэнергии | кВт\ м³ | 1,15 | 1,0 | 0,93 | 0,93 | 0,93 | 0,93 | 0,93 |
| 12 | Удельный расход электроэнергии | кВт/Гкал | 55 | 45 | 35 | 35 | 35 | 35 | 35 |

1. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих

достижение целевых показателей

С целью повышения надежности и устойчивости обеспечения потребителей коммунальными услугами требуемого уровня качества, снижения их себестоимости, сокращения потерь и затрат энергии, а также повышения экономической эффективности работы систем коммунальной инфраструктуры предлагается реализовать ниже перечисленные мероприятия по их модернизации и развитию.

При выборе основных направлений инвестирования в реконструкцию и развитие коммунальных систем учитывалось техническое состояние оборудования коммунальной инфраструктуры, существующие подключенные нагрузки и объемы потребления услуг, а также оценки перспектив структурного развития сферы ЖКХ.

**Мероприятия по развитию систем теплоснабжения, направленные на обеспечение надежности и качества коммунальной услуги, улучшение экологической ситуации**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятие Программы | Показатель  | Единица измерения  | Период реализации Программы |  |
| 2023  | 2024  | 2025  | 2026  | 2027  | 2028 | 2029-2033 |  |
| **1. Баклушевский сельсовет**  |  |
| 1  | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Баклуши с заменой дымососа дн-8-1500 (левый) | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 2400,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 2368,80 |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 31,20 |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Модернизация системы теплоснабжения замена теплотрассы с. Баклуши 240м-д.у-76  | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 192,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 189,50 |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 2,50 |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Модернизация системы теплоснабжения замена теплотрассы с. Баклуши 300м-д.у-76 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. |  |  |  | 240,00 |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. |  |  |  | 236,88 |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. |  |  |  | 3,12 |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Волчанский сельсовет** |  |
| 4 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Волчанка с заменой котлаZOTA (Robot)-500-2  | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 1146,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 1129,95 |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 16,05 |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. **Доволенский сельсовет**
 |  |
| 5 | МУП Теплосеть №1Замена участка теплотрассы 100м-д.у-100 ППУ | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 500,00 |  |  | 500,00 |  |  | 500,00 |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 493,50 |  |  | 493,50 |  |  | 493,50 |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 6,50 |  |  | 6,50 |  |  | 6,50 |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
| 6 | МУП Теплосеть №1 Замена участка теплотрассы 200м-д.у-150  | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 350,00 |  |  |  | 350,00 |  | 350,00 |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 345,45 |  |  |  | 345,45 |  | 345,45 |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 4,55 |  |  |  | 4,55 |  | 4,55 |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | МУП Теплосеть №1 Замена участка теплотрассы 200м-д.у-60 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 120,00 |  |  | 120,00 |  | 120,00 |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 118,44 |  |  | 118,44 |  | 118,44 |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 1,56 |  |  | 1,56 |  | 1,56 |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | МУП Теплосеть №1 Замена участка теплотрассы 100м-д.у-250 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 500,00 |  |  | 500,00 |  |  | 500,00 |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 493,50 |  |  | 493,50 |  |  | 493,50 |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 6,50 |  |  | 6,50 |  |  | 6,50 |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | МУП Теплосеть №1 Замена дымовая трубы д.у 600-24м | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 550,00 |  |  |  | 550,00 |  | 550,00 |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 542,85 |  |  |  | 542,85 |  | 542,85 |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 7,15 |  |  |  | 7,15 |  | 7,15 |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | МУП Теплосеть №1 приобретение сетевого насоса 30кВТ, 2шт | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 1135,90 |  |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 1120,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 15,90 |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | МУП Теплосеть №1 приобретение теплообменного оборудования для устройство двухконтурной системы | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 6095,40 |  |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 6010 |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 85,40 |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. **Индерский сельсовет**
 |  |
| 12 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Индерь, частотный преобразователь м113т4в – 1шт | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 54,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 53,24 |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 0,76 |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Индерь, частотный преобразователь м153т4в – 1шт | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 49,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 48,31 |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 0,69 |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5. Ильинский сельсовет**  |  |
| 14 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Ильинка, замена циркуляционного насоса к-150-125-250 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 110,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 108,46 |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 1,54 |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Ильинка, частотный преобразователь Е-4-840017,5 А-2шт | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 140,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 138,04 |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 1,96 |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Ильинка с заменой котлаZOTA (Robot)-750-3 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 1663,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 1639,71 |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 23,29 |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Ильинка, блочно-модульная котельная | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. |  | 12624,80 |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. |  | 12448,00 |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. |  | 176,80 |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. **Комарьевский сельсовет**
 |  |
| 18 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Комарье, замена участка теплотрассы 100м-д.у-57 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 72,00 |  |  |  |  |  | 72,00 |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 70,99 |  |  |  |  |  | 70,99 |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 1,01 |  |  |  |  |  | 1,01 |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7. Красногривенский сельсовет** |  |
| 19 | Модернизация системы теплоснабжения котельной п. Красная Грива, замена участка теплотрассы 150м-д.у-76 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 120,00 |  |  | 120,00 |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 118,32 |  |  | 118,32 |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 1,68 |  |  | 1,68 |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | Модернизация системы теплоснабжения котельной п. Красная Грива, замена участка теплотрассы 150м-д.у-89 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 143,00 |  |  |  |  | 143,00 |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 140,99 |  |  |  |  | 140,99 |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 2,01 |  |  |  |  | 2,01 |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 21 | Модернизация системы теплоснабжения котельной п. Красная Грива, замена участка теплотрассы 12м-д.у-133 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 14,00 |  |  |  |  | 14,00 |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 13,8 |  |  |  |  | 13,8 |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 0,2 |  |  |  |  | 0,2 |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **8.Согорнский сельсовет**  |  |
| 22 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Согорное, замена участка теплотрассы 180м-д.у-57 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 130,00 |  |  |  |  |  | 130,00 |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 128,18 |  |  |  |  |  | 128,18 |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 1,82 |  |  |  |  |  | 1,82 |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 23 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Согорное с заменой котла ZOTA (Robot)-750-3 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 1663,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 1639,71 |  |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 23,29 |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **9. Травнинский сельсовет** |  |
| 24 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Травное с заменой котла ZOTA (Robot)-500-2 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 1146,00 |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 1129,95 |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 16,05 |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| **10. Утянский сельсовет** |  |
| 25 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Утянка, замена участка теплотрассы 100м-д.у-57 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 72,00 |  |  | 72,00 |  |  | 72,00 |
| областной бюджет | тыс. руб. | 7,99 |  |  | 70,99 |  |  | 7,99 |
| местный бюджет | тыс. руб. | 1,01 |  |  | 1,01 |  |  | 1,01 |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |
| 26 | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Утянка, замена участка теплотрассы 200м-д.у-100 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 220,00 |  |  |  |  | 220,00 |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 216,92 |  |  |  |  | 216,92 |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 3,08 |  |  |  |  | 3,08 |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  **11. Ярковский сельсовет** |
|  | Модернизация системы теплоснабжения котельной с. Ярки с заменой котла ZOTA (Robot)-750-3 | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 1663,29420 |  |  |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 1640,00 |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 23,29420 |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО:**  | **Сумма затрат, в том числе:** | **тыс. руб.** | **18258,59420** | **23652,09420** | **11027,29120** | **1552,00** | **900,00** | **497,00** | **2174,00** |
| **областной бюджет** | **тыс. руб.** | **18002,89420** | **23320,89420** | **10872,89420** | **1531,63** | **888,30** | **490,15** | **2145,46** |
| **местный бюджет** | **тыс. руб.** | **255,700** | **331,200** | **154,400** | **20,37** | **11,70** | **6,85** | **28,54** |
| **средства предприятия** | **тыс. руб.** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Мероприятия по развитию систем водоснабжения, направленные на обеспечение надежности** **и качества коммунальной услуги, улучшение экологической ситуации** |  |
| N п/п | Мероприятие Программы | Показатель  | Единица измерения  | Период реализации Программы |  |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029-2033 |  |
| **Доволенский сельсовет** |  |
| 1 | Строительство водозаборной скважины и станции водоочистки в с.Довольное Доволенского района Новосибирской области | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. | 35028,80 |  |  |  |  |  | 17662,99 |  |
| областной бюджет | тыс. руб. | 34538,4 |  |  |  |  |  | 17415,70 |  |
| местный бюджет | тыс. руб. | 490,4 |  |  |  |  |  | 247,29 |  |
| средства предприятия | тыс. руб. | 0,0 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Строительство водозаборной скважины и станции водоочистки в с. Индерь Доволенского района Новосибирской области | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. |  |  |  | 17662,99 |  |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. |  |  |  | 17415,70 |  |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. |  |  |  | 247,29 |  |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Строительство водозаборной скважины в с. Комарье Доволенского района Новосибирской области | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. |  |  |  |  | 13991,07 |  |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. |  |  |  |  | 13795,19 |  |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. |  |  |  |  | 195,88 |  |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Строительство водозаборной скважины и станции водоподготовки в с. Утянка Доволенского района Новосибирской области | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. |  |  |  | 17234,29 |  |  | 17662,99 |  |
| областной бюджет | тыс. руб. |  |  |  | 16993,84 |  |  | 17415,70 |  |
| местный бюджет | тыс. руб. |  |  |  | 240,45 |  |  | 247,29 |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Водопроводные сети в с.Довольное Доволенского района Новосибирской области | Сумма затрат, в том числе: | тыс. руб. |  |  |  |  |  | 77643,54 |  |  |
| областной бюджет | тыс. руб. |  |  |  |  |  | 76556,53 |  |  |
| местный бюджет | тыс. руб. |  |  |  |  |  | 1087,01 |  |  |
| средства предприятия | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО:** | **Сумма затрат, в том числе:** | **тыс. руб.** | **35028,80** | **0,00** | **0,00** | **34896,58** | **13991,07** | **77643,54** | **35325,98** |  |
| **областной бюджет** | **тыс. руб.** | **34538,4** | **0,00** | **0,00** | **34408,84** | **13795,19** | **76556,53** | **34831,40** |  |
| **местный бюджет** | **тыс. руб.** | **490,4** | **0,00** | **0,00** | **487,74** | **195,88** | **1087,01** | **494,58** |  |
| **средства предприятия** | **тыс. руб.** | **0,0** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |  |

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Основные мероприятия программы направлены на привлечение бюджетных инвестиций в обеспечение комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Доволенского района, а также на внедрение механизмов, обеспечивающих осуществление планируемого строительства новых, реконструкции и комплексного обновления (модернизации) существующих систем коммунальной инфраструктуры.

Основными источниками инвестирования Программы являются средства областного бюджета и средства бюджета муниципального образования Доволенского района, средства предприятий. Средства предприятия будут состоять из амортизационных отчислений.

Общий объем финансирования Программы составляет 254 946,95260 тыс. рублей, в том числе:

-средства областного бюджета – 251 382,58260 тыс. рублей;

- средства бюджетов муниципальных образований – 3 564,370 тыс. рублей;

- средства предприятия – 0,00 тыс. рублей.



**Финансовое обеспечение Программы**

 по периодам реализации мероприятий

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Источникифинансирования | Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб. |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029-2033  |
| 1 | Мероприятия по развитию систем теплоснабжения | средства ОБ | 18002,89420 | 23320,89420 | 10872,89420 | 1531,63 | 888,30 | 490,15 | 2145,46 |
| средства МБ | 255,700 | 331,200 | 154,400 | 20,37 | 11,70 | 6,85 | 28,54 |
| средства предприятий | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Мероприятия по развитию систем водоснабжения | средства ОБ | 34538,400 | 0,00 | 0,00 | 34408,84 | 13795,19 | 76556,53 | 34831,40 |
| средства МБ | 490,400 |  |  | 487,74 | 195,88 | 1087,01 | 494,58 |
| средства предприятий |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Мероприятия по развитию систем водоотведения | средства ОБ |  |  |  |  |  |  |  |
| средства МБ |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятий |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Мероприятия по обращению отходов производства и потребления | средства ОБ |  |  |  |  |  |  |  |
| средства МБ |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | средства ОБ |  |  |  |  |  |  |  |
| средства МБ |  |  |  |  |  |  |  |
| средства предприятий |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | ИТОГО | сумма затрат, в том числе: | 53287,3942 | 23652,0942 | 11027,2942 | 36448,58 | 14891,07 | 78140,54 | 37499,98 |
| средства ОБ | 52541,29420 | 23320,89420 | 10872,8942 | 35940,47 | 14683,49 | 77046,68 | 36976,86 |
| средства МБ | 746,100 | 331,200 | 154,400 | 508,11 | 207,58 | 1093,86 | 523,12 |

6.1 Доступность коммунальных услуг для потребителей.

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса РФ размер платы за коммунальные услуги для граждан рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

В соответствии со статьей 157.1 Жилищного кодекса РФ не допускается повышение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, утвержденных высшим должностным лицом субъекта РФ.

Порядок расчета, утверждения и применения индексов утвержден Постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 №400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

Величина предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги рассчитывается с учетом следующих сведений:

1) набор коммунальных услуг: отопление, горячее, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение;

2) размер и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги, установленные для регулируемых организаций;

3) объемы и (или) нормативы потребления коммунальных услуг;

4) численность населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу (по потребителям с наиболее невыгодным с точки зрения прироста платы за коммунальные услуги набором коммунальных услуг);

5) доля населения, изменение размера платы за коммунальные услуги в отношении которого равно установленному предельному индексу, в общей численности населения на территории муниципального образования и субъекта РФ.

Применение предельных индексов должно обеспечивать изменение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в каждом месяце текущего года долгосрочного периода по отношению к размеру вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в декабре предшествующего календарного года не более чем на установленную величину предельного индекса.

Применение предельных индексов в течение долгосрочного периода их действия является основанием для выплаты компенсации выпадающих доходов регулируемым организациям. Выплата указанной компенсации осуществляется из бюджета субъекта Российской Федерации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

На основании законодательства субъектов РФ гражданам могут предоставляться меры дополнительной социальной поддержки при оплате жилищно-коммунальных услуг. В соответствии с законом Новосибирской области гражданам предоставляются субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг при условии максимально допустимой доли собственных расходов в совокупном доходе семьи заявителя.

6.1. Расчет критериев доступности

Постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» доступность для граждан платы за коммунальные услуги определяется на основе устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации системы критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги (далее - критерии доступности), в которую включаются, в том числе, следующие критерии доступности:

а) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

б) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

в) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

г) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом критерии доступности коммунальных услуг для населения должны соответствовать следующим показателям:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи не более 22%;

- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума не более 18%;

- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги не ниже 95%;

- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения не более 25%.

Критерии достаточности и качества предоставления услуг оценивается на основе коэффициента соответствия параметров производственной программы нормативным параметрам качества услуг.

В рамках настоящей программы доступность ресурсов определена по совокупным показателям и характеризуется следующими основными параметрами:

- уровень благоустройства жилищного фонда – 52%

- коэффициент обеспечения потребности в услугах – 77%

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи – 8,1%;

- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – 95%.

Приведенные данные свидетельствуют о доступности коммунальных ресурсов для населения.

6.2. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы

Совокупный прогнозный платеж населения по всем видам коммунальных услуг определен путем суммирования платежей населения по каждому из видов коммунальных услуг, оказываемых населению. Платеж населения по каждому виду услуг определен произведением объема оказываемых населению коммунальных услуг по каждому виду коммунальных услуг на проект тарифа на соответствующую услугу для населения с учетом реализации долгосрочных инвестиционных проектов.

**Прогноз тарифов на коммунальные услуги для населения на период до 2033г. (руб./м²/мес.)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2023г.** | **2024г.** | **2025г.** | **2026г.** | **2027г.** | **2028г.** | **2029-2033гг.** |
| Отопление | 28,71 | 31,0 | 33,48 | 36,83 | 40,51 | 44,56 | 49,02 |
| Холодное водоснабжение | 1,72 | 1,85 | 2,04 | 2,24 | 2,46 | 2,71 | 2,98 |
| Электроснабжение | 3,90 | 4,37 | 4,85 | 5,38 | 5,92 | 6,51 | 7,16 |
| Всего средневзвешенные коммунальные услуги | 46,08 | 50,67 | 54,72 | 60,24 | 66,26 | 72,87 | 80,16 |

Прогноз платежа граждан за жилищные услуги (тыс.руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2023г.** | **2024г.** | **2025г.** | **2026г.** | **2027г.** | **2028г.** | **2029-2033гг.** |
| Всего стоимость жилищных услуг | 33729,5 | 34066,8 | 34407,5 | 34751,5 | 35099,1 | 35450,0 | 35804,5 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Наименование критерия доступности | 2023-2033 гг |
| значение | показатель |
| 1. | Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, % | 8,1-12 | доступный |
| 2. | Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | 95-99 | доступный |

Как видно из таблицы, все рассчитанные значения критериев удовлетворяют значениям, установленным в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 22.09.2011 № 407-п «О системе критериев доступности для населения Новосибирской области платы за коммунальные услуги».

1. Обосновывающие материалы

Для достижения целевых показателей и поставленных задач планируется ежегодно модернизировать систему коммунальной инфраструктуры, путем выполнения Программы инвестиционных проектов.

Планируется увеличить объем поднятой воды за счет проведения модернизации существующих скважин и строительства водопроводных сетей. За счет проведения модернизации тепловых сетей планируется снизить количество аварий в системе теплоснабжения и сокращение потерь тепловой энергии. После строительства блочно-модульных котельных планируется снизить удельных расход электрической энергии, угля на производство тепловой энергии.

8. Управление программой

Ответственными за реализацию Программы являются администрация Карасукского района, администрации сельских поселений, организации коммунального комплекса.

Практическая реализация мероприятий предлагаемой Программы позволит достичь ряда положительных эффектов в следующих областях:

1. Надежность и качество оказываемых жилищно-коммунальных услуг;
2. Эффективность функционирования организаций коммунального комплекса, сбережение топливно-энергетических ресурсов на 25 %;
3. Техническая и экономическая доступность коммунальных услуг;
4. Экологическая безопасность;
5. Функционирование систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;
6. Повышение инвестиционной привлекательности Карасукского района;
7. Улучшение уровня жизни населения.
8. Снижение потребления электрической энергии на производство тепловой энергии на 16 %.
9. Увеличение эффективности использования воды на производство тепловой энергии на 15 %.
10. Снижение уровня потерь в тепловых сетях на 30 %.
11. Оснащение приборами учета тепловой энергии и воды в котельных 100%.
12. Снижение аварийности на сетях до 0,6 единиц на км.

9. Мониторинг и корректировка Программы

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Доволенского района является периодический контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Доволенского района включает в себя периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры.