

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДАЮ

Доволенское МУП «Теплосеть №1»

(наименование организации,
осуществляющей регулирующую деятельность
в сфере теплоснабжения)



/ Шаповалов Е.С.

(личная подпись, расшифровка подписи
уполномоченного должностного лица)

01 июня 2023г.

с.Довольное 01.06.2023

(населенный пункт)

(дата)

Доволенское МУП «Теплосеть №1» (наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность в сфере теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)

по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения
котельные и тепловые сети

(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее Отчет) о
нижеследующем:

Сроки проведения технического обследования: с 20 мая по 20 июня 2023 года.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов, в отношении которых проведено техническое обследование: Доволенское МУП «Теплосеть №1»

По результатам технического обследования:

1) Перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

№	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
1	Котельная №1	НСО, Доволенский район, с.Довольное, ул.Обская, 10
2	Котельная №2	НСО, Доволенский район, с.Довольное, ул. Кооперативная, 33
3	Котельная №3	НСО, Доволенский район, с.Довольное, пер. Промышленный, 3
4	Котельная №4	НСО, Доволенский район, с.Довольное, ул. М.Горького, 8а
5	Котельная №5	НСО, Доволенский район, с.Довольное, ул. Северная, 4а
6	Котельная №6	НСО, Доволенский район, с.Довольное, ул. Рабочая, 19
7	Котельная №8	НСО, Доволенский район, с.Суздалька, ул. Школьная, 9а
8	Котельная с.Баклуши	НСО, Доволенский район, с.Баклуши, ул.Хлебозаводская, 1
9	Котельная с.Волчанка	НСО, Доволенский район, с.Волчанка, ул.Учайкина, 15
10	Котельная с.Ильинка	НСО, Доволенский район, с.Ильинка, пер.Кривой Рог, 3
11	Котельная Индереь	НСО, Доволенский район, с. Индереь ул. Молодежная 13
12	Котельная с.Комарье	НСО, Доволенский район, с.Комарье, ул.Центральная, 34а
13	Котельная Красная Грива	НСО, Доволенский район, п.Красная Грива, ул. Набережная, 13а
14	Котельная с. Согорное	НСО, Доволенский район, с. Согорное, ул. Садовая, 67
15	Котельная с.Травное	НСО, Доволенский район, с.Травное, ул.Совхозная, 9

16	Котельная с.Утянка	НСО, Доволенский район, с. Утянка, ул. Центральная, 38
17	Котельная с.Ярки	НСО, Доволенский район, с.Ярки ул. Садовая 12
18	Тепловые сети	НСО Доволенский район, с.Довольное, с. Суздалька, с.Баклуши, с.Волчанка, с.Ильинка, с.Индерь, с.Комарье, с.Красная Грива, с.Согорное, с.Травное, с.Утянка, с.Ярки

2) Перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов теплоснабжения:

-Вид топлива котельной – уголь;

-Тип источника некомбинированный, система теплоснабжения закрытая;

-Производительность котельных 67,385 Гкал/час присоединенная нагрузка 32.731 Гкал/час;

-Протяженность сети в двухтрубном исчислении 62,85 км

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

-произведено тепловой энергии 58 742,84 Гкал, полезный отпуск 43 937,38 Гкал.

-количество аварий 0;

-величина технологических потерь 12 898,49;

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту)

-не выявлены

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении №1 к отчету;

3) Заключение о техническом состоянии объектов теплоснабжения:

система теплоснабжения высоконадежная

4) Оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа на 01.07.2022
1	Котельная №1	1994	удовлетворительное	89,6
2	Котельная №2	1966	удовлетворительное	93
3	Котельная №3	2014	удовлетворительное	96
4	Котельная №4	1991	удовлетворительное	76,5
5	Котельная №5	1971	удовлетворительное	100
6	Котельная №6	2002	удовлетворительное	53,6
7	Котельная №8	1979	удовлетворительное	52,4
8	Котельная Баклуши	1986	хорошее	39
9	Котельная с.Волчанка	1976	хорошее	47
10	Котельная Ильинка	2010	хорошее	67
11	Котельная Индереь	1982	удовлетворительное	100
12	Котельная Комарье	1977	удовлетворительное	65
13	Котельная Красная Грива	1998	удовлетворительное	55
14	Котельная Согорное	1973	удовлетворительное	88,3
15	Котельная Травное	1975	удовлетворительное	48
16	Котельная Утянка	1997	хорошее	43

17	Котельная Ярки	2011	удовлетворительное	63
18	Тепловые сети	1988-2001	удовлетворительное	100

- 5) Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов теплоснабжения:
система теплоснабжения пригодна к дальнейшей эксплуатации;
- 6) Ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:
ФЗ-190 от 27.07.2010 «О теплоснабжении»;
- 7) Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности и энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и реализацию инвестиционных проектов, необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов системы теплоснабжения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

Для повышения надежности системы теплоснабжения произведена замена участка теплотрассы по улице Ленина 199-189 и улице Рабочая 2, так же проведена ревизия и ремонт насосов.

В дальнейшем согласно плана ОЗП будут проведены работы по промывке и гидравлическому испытанию тепловых сетей и проверке приборов учета.