 **РОСРЕЕСТР РАЗЪЯСНЯЕТ**

**«В 1 полугодии 2025 года в Новосибирской области обследовано более 95 тысяч гектаров земли»**

Новосибирский Росреестр за 1 полугодие провел 2109 наблюдений за соблюдением обязательных требований земельного законодательства в регионе, 746 выездных обследований земельных участков. Всего обследовано 96 480 гектаров земель, владельцам земельных участков выдано 1052 предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований земельного законодательства.

Такие обследования проводятся без непосредственного участия собственников земельных участков, а при наблюдении за соблюдением обязательных требований земельного законодательства инспекторы самостоятельно исследуют состояние и способы использования земельного участка на основании информации во всех доступных, легальных источниках, не выезжая на местность.

Напоминаем, что правообладатели земельных участков имеют возможность самостоятельно оценить соблюдение обязательных требований земельного законодательства на сайте [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/activity/gosudarstvennyy-nadzor/gosudarstvennyy-zemelnyy-kontrol-nadzor/samostoyatelnaya-otsenka-soblyudeniya-obyazatelnykh-trebovaniy/) в разделе «Деятельность – Государственный надзор – Государственный земельный надзор - Самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований».

 ***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)

Дибирдеев Алексей Валерьевич

IP 64211