**НСПД**

**В Новосибирской области расширилась география проведения комплексных кадастровых работ федерального значения**

Комплексные кадастровые работы являются одним из наиболее эффективных способов наполнения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). В 2025 году комплексные кадастровые работы (ККР) федерального значения впервые проводятся филиалами ППК «Роскадастр» в 87 субъектах страны.

С начала года филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области [выполняет](https://kadastr.ru/magazine/news/regionalnyy-roskadastr-izveshchaet-o-nachale-vypolneniya-kompleksnykh-kadastrovykh-rabot-na-territor/) ККР федерального значения на территории 125 кадастровых кварталов. Это населенные пункты Венгеровского, Искитимского, Каргатского, Колыванского, Коченевского, а также Мошковского, Ордынского, Тогучинского и Черепановского районов.

С 1 июня этого года региональный Роскадастр [приступил](https://kadastr.ru/magazine/news/regionalnyy-roskadastr-informiruet-o-vypolnenii-kompleksnykh-kadastrovykh-rabot-na-territorii-novosi/) к выполнению работ на территории еще 44 кадастровых кварталов. До конца года работы будут также проведены в Маслянинском, Сузунском районах и в нескольких кадастровых кварталах вышеперечисленных районов.

Об увеличении количества территорий для проведения ККР федерального значения, запланированных на 2025 год, рассказал директор филиала ППК «Роскадастр» по Новосибирской области Виталий Герлиц в эфире [программы](https://rutube.ru/video/95956878525081c24988f8d5071bd262/) «Регион LIFE» на телеканале ОТС.

В ходе ККР уточняется местоположение зданий и границ земельных участков, исправляются реестровые ошибки в отношении объектов недвижимости на территории нескольких кадастровых кварталов. Работы проводятся без привлечения финансовых средств правообладателей. Кроме того, собственникам не нужно самостоятельно обращаться за услугами по межеванию и внесению сведений в ЕГРН.

Владельцы объектов недвижимости, попадающих в область проведения работ, получают извещения о начале выполнения ККР. Внести или актуализировать в ЕГРН адрес электронной почты для получения уведомлений можно, подав заявление на [портале](%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%82%D0%B0%D0%BB%D0%B5%20) «Госуслуги» или в [центре](https://www.mfc-nso.ru/) «Мои документы» (МФЦ).

Подготовленные специалистами новосибирского Роскадастра проекты карт-планов территорий проходят процедуру согласования органом местного самоуправления в течение двух месяцев. Собственники могут участвовать в работе согласительных комиссий при администрациях и принимать решения об утверждении границ объектов и регулировать возможные споры между соседями.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)