**Росреестр разъясняет**

### **Как защитить недвижимость от мошеннических действий**

Росреестр разработал для граждан методическое пособие «Как защитить недвижимость от мошенников». В нее вошли советы и рекомендации для граждан, более подробная информация о способах борьбы с аферистами и мерах по борьбе с мошенничеством, которые предприняты Росреестром и успешно реализуются на практике.

Какими уловками пользуются мошенники, чтобы завладеть чужой недвижимостью? О чём нужно предупредить близких пожилого возраста? На что следует обратить внимание перед сделкой с недвижимостью?

На эти и другие важные вопросы вы найдёте ответы в [методичке](https://rosreestr.gov.ru/upload/Doc/press/%D0%A1%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%BE%D0%B1%D1%8B_%D0%B7%D0%B0%D1%89%D0%B8%D1%82%D1%8B_%D0%BD%D0%B5%D0%B4%D0%B2%D0%B8%D0%B6%D0%B8%D0%BC%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B8_%D0%BE%D1%82_%D0%BC%D0%BE%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%B2.pdf) Росреестра «Как защитить недвижимость от мошенников».

*«Росреестр предлагает несколько способов для защиты своего имущества. Совсем недавно появилась новая мера защиты – подписан разработанный Росреестром закон, согласно которому граждане смогут использовать Единую биометрическую систему для подачи документов на регистрацию недвижимости в электронном виде. Данный механизм будет применяться в дополнение к усиленной квалифицированной электронной подписи. Сочетание двух факторов обеспечит высокий уровень безопасности сделок»,* - отметила руководитель Управления Росреестра по Новосибирской области **Светлана Рягузова**.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@r54.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)