



АДМИНИСТРАЦИЯ ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2022 № 790-па

О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со статьями 39.6, 39.7, 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Порядком организации и проведения аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденным, постановлением администрации Доволенского района Новосибирской области от 21.11.2022 № 730-па «О внесении изменений в постановление администрации Доволенского района Новосибирской области от 01.03.2018 № 121-па», администрация Доволенского района Новосибирской области **постановляет:**

1. Провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (далее аукцион):
Лот №1 - земельный участок, с кадастровым номером 54:05:021105:399, категория земель - земли населенных пунктов, адрес (местоположение): Новосибирская область, Доволенский район, с. Утянка, площадью 1259 кв.м., обременение - не установлено, вид разрешенного использования – обеспечение сельскохозяйственного производства;
- установить начальную цену предмета аукциона, равную рыночной стоимости годовой арендной платы за использование земельного участка, рассчитанной ООО АНО «ЛАВР» в лице директора А.О. Подзолкиной., согласно, отчета оценщика № 15-3/2022 по состоянию на 25.10.2022 г., в размере 30 200 (Тридцать тысяч двести) рублей 00 копеек;
- установить размер задатка аукциона - 25%, в сумме 7 550 (Семь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек;
- установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») – 3%, в сумме 906 (Девятьсот шесть) рублей 00 копеек;
2. Установить, что организатором торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, является администрация Доволенского района Новосибирской области.
3. Управлению экономического развития администрации Доволенского района Новосибирской области (Колченко А.Г.) опубликовать извещение о проведении аукциона в периодическом печатном издании «Вестник Доволенского района», в периодическом печатном издании «Утянский вестник», на официальном сайте администрации и разместить на

официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу: new.torgi.gov.ru не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона.

4. Управлению экономического развития администрации Доволенского района (Колченко А.Г.) организовать проведение торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка
5. Контроль за исполнением постановления возложить на управление экономического развития администрации Доволенского района Новосибирской области (Колченко А.Г.).

И. о. Главы Доволенского района
Новосибирской области



А.Г. Колченко

Колбасенко Г.А.

21 156