

**Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности**

**ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА**  
**о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды**  
**земельного участка**

«04» июля 2024 г.

с. Довольное

Состав Комиссии, утвержден постановлением администрации Доволенского района Новосибирской области от 01.03.2018 № 121-па «О создании комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», (редакции постановления администрации Доволенского района Новосибирской области от 20.05.2024 № 324-па).

На заседании Комиссии присутствовали:

Председатель комиссии:	
Колченко Алексей Григорьевич	заместитель главы администрации Доволенского района Новосибирской области
Заместитель председателя комиссии:	
Жуков Максим Владимирович	ведущий специалист управления экономического развития администрации Доволенского района Новосибирской области
Секретарь комиссии:	
Морозова Елена Геннадьевна	главный специалист управления экономического развития администрации Доволенского района Новосибирской области
Члены комиссии:	
Мальцева Виктория Владимировна	начальник отдела юридической службы администрации Доволенского района Новосибирской области
Амбурцева Татьяна Анатольевна	Глава Доволенского сельсовета Доволенского района Новосибирской области (на территории которого предоставляются земельные участки).

Отсутствовали:

Янина Людмила Ивановна	ведущий специалист управления экономического развития администрации Доволенского района Новосибирской области
------------------------	---

**Организатор аукциона:** администрация Доволенского района Новосибирской области:

Дата и время начала аукциона: 03.07.2024 10:00

Дата и время окончания аукциона: 03.07.2024 10:35:48.

**Участники аукциона:**

№ п/п	Наименование (ФИО) претендента	Дата, время подачи заявки	Размер внесенного задатка (руб.)	Документ, подтверждающий внесение задатка
1	Индивидуальный предприниматель Толкачев Александр Александрович 630099 Новосибирская область, г.Новосибирск, улица Орджоникидзе, дом 30, квартира 230 ОГРНИП 318547600131639 ИНН 540600968879 Московский Филиал АО КБ «Модульбанк» г. Москва БИК 044525092 р/с 40802810170010111783 к/с 30101810645250000092	Дата 04.06.2024, время: 09-46 часов (по местному времени).	10000-00	Платежное поручение № 590027 от 04.06.2024
2	Кизим Андрей Александрович, 18.10.1984 года рождения, паспорт серия 5004 номер 569502, выдан ОВД Доволенского района Новосибирской области 30.12.2004г., зарегистрирован по адресу: Новосибирская область, Доволенский район, улица Колхозная, дом 4, квартира 1.	Дата 21.06.2024, время: 10-13 часов (по местному времени).	10000-00	Платежное поручение № 912107 от 19.06.2024
3	Нестеренко Илья Андреевич, 15.08.1994 года рождения, паспорт серия 5319 номер 937396, выдан УМВД России по Оренбургской области 19.08.2019 г. зарегистрирован по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, улица Чкалова, дом 32, квартира 260.	Дата 27.06.2024, время: 12-15 часов (по местному времени).	10000-00	Платежное поручение № 49771 от 26.06.2024
4	Земляной Олег Александрович, 13.09.1983 года рождения, паспорт серия 2004 номер 401885, выдан Коминтерновским РУВД города Воронежа 25.01.2005г., зарегистрирована по адресу: город Воронеж, улица Красных Зорь, дом 38, квартира 134, в лице Гильфанова Дмитрия Игоревича на основании доверенности от 13.05.2024 № 36 АВ 4379574.	Дата 28.06.2024, время: 05-32 часов (по местному времени).	10000-00	Платежное поручение № 814878 от 28.06.2024
5	Гильфанова Юлия Сергеевна, 14.11.1986 года рождения, паспорт серия 2022 номер 657956, выдан ГУ МВД России по Воронежской области 22.06.2022г., зарегистрирована по адресу: Воронежская область, город Воронеж, улица Владимира Невского, дом 17, квартира 150.	Дата 28.06.2024, время: 05-33 часов (по местному времени).	10000-00	Платежное поручение № 825953 от 28.06.2024

**Предмет аукциона:**

Право заключения договора аренды земельного участка

**Лот № 1.** Земельный участок с кадастровым номером 54:05:010111:99, категория земель - земли населенных пунктов, адрес: Новосибирская область, Доволенский район, село Довольное, площадью 620 кв.м., вид разрешенного использования - магазины (4.4).

**Решение конкурсной (аукционной) комиссии:**

1. Признать аукцион состоявшимся, победителем аукциона признан участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

2. Заключение договора аренды земельного участка с победителем аукциона, который предложил наибольшую цену за земельный участок.

Первоначальная цена	Шаг аукциона	Цена предложенная участником аукциона	Участник
40 000,00 руб	1200,00 руб	49 600,00 руб.	№2
40 000,00 руб	1200,00 руб	48 400,00 руб	№1
40 000,00 руб	1200,00 руб	47 200,00 руб	№3

**Победитель: Участник №2:**

Кизим Андрей Александрович 632450 Новосибирская область, Доволенский район, село Довольное, улица Колхозная, дом 4, квартира 1.

Согласно пункта 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации по результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договора аренды такого участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии

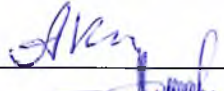




Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

Глава Доволенского сельсовета

Доволенского района Новосибирской области

	А.Г. Колченко
	М.В. Жуков
	Е.Г. Морозова
	В.В. Мальцева
	Т.А. Амбурцева